



# Zmiany do regulaminu Komitetów Domowych

12 kwietnia 2018 roku



# Problemy w funkcjonowaniu

- Kłopot z uzyskaniem frekwencji (10%),  
*sąsiad akurat dziś nie może ...*  
*a jutro z kolei nie może sąsiadka przyjść*
- Nie wybrano członka KD z jakiejś klatki, bo go nie było ... i nie ma jak uzupełnić składu



# Propozycja 1

§ 2 dodaje się ust 7

„Do udziału mieszkańca w zebraniu wyborczym przez pełnomocnika stosuje się przepisy ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych dotyczące pełnomocnictwa do udziału w walnym zgromadzeniu”

## Art. 8<sub>3</sub> ust 1<sup>1</sup> usm

Członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu walnego zgromadzenia.



# Propozycja 2

§ 2 dodaje się ust 8

„Jeżeli skład Komitetu nie reprezentuje równomiernie mieszkańców (w szczególności, gdy klatki schodowe nie mają przedstawicieli), Komitet może dokooptować do swojego składu członka spośród niereprezentowanych mieszkańców. Kooptacja musi być jednogłośnie. Liczba członków dokooptowanych musi być mniejsza od liczby członków wybranych.”