

POLITYKA PRYWATNOŚCI

www.smbjary.waw.pl

Odwiedzając naszą witrynę, powierzasz nam swoje dane, które przetwarzamy do konkretnych celów, ale zawsze z troską o ochronę Twojej prywatności. Niniejsza Polityka służy jako pomoc w zrozumieniu, jakie dane zbieramy, w jakim celu oraz do czego je wykorzystujemy.

Informacje określone w niniejszym dokumencie są dla Ciebie bardzo ważne, ponieważ poruszyliśmy w nim sprawy związane z przetwarzaniem Twoich danych osobowych, szczególnie w związku z przepisami o ochronie danych osobowych, w tym wymaganiami stawianymi przez **Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych)**, dalej zwanym „RODO”. Z tego względu, w niniejszym dokumencie informujemy o podstawach prawnych przetwarzania danych osobowych, zbieranych poprzez stronę www.smbjary.waw.pl o sposobach ich zbierania i wykorzystywania, a także o prawach, które przysługują Ci w związku z przepisami prawa.

Prosimy o zapoznanie się z poniższymi informacjami.

1. Administrator danych

Administratorem danych osobowych Użytkowników naszej strony jest Spółdzielnia Mieszkaniowa – Budowlana „Jary” (dalej zwana SMB „Jary”) z siedzibą w Warszawie (02-785) przy ul. W. Surowieckiego 12.

Z Administratorem mogą się Państwo skontaktować:

- w formie tradycyjnej wysyłając korespondencję na adres Spółdzielni: Ul. W. Surowieckiego 12, 02-785 Warszawa;
- telefonicznie dzwoniąc pod numer : 22 641 66 04;
- w formie elektronicznej wysyłając wiadomość na adres: info@smbjary.waw.pl.

2. Inspektor Ochrony Danych

Ochrona danych osobowych jest dla nas niezwykle ważna, dlatego wyznaczaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować, w każdej sprawie związanej z ochroną Państwa danych osobowych w formie elektronicznej wysyłając wiadomość na adres: ochronadanych@smbjary.waw.pl lub formą tradycyjną wysyłając korespondencję na adres SMB „Jary” : 02-785 Warszawa, ul. W. Surowieckiego 12 z dopiskiem Ochrona danych.

3. Jakie dane osobowe możemy zbierać poprzez naszą stronę?

W zależności od sytuacji możemy zbierać następujące dane osobowe:

a) Wejście na naszą stronę:

- adres IP,
- logi,
- dane dotyczące lokalizacji urządzenia.

b) Kontakt ze Spółdzielnią za pośrednictwem udostępnionych form kontaktu z nami (zakładka Kontakt):

- imię i Nazwisko/ Nazwę Podmiotu.
- adres e-mail/ lub numer telefonu,
- adres,
- inne dane wynikające z prowadzonej korespondencji.

c) Rejestracja dla członków przy pomocy dostępnego formularza:

- nazwa użytkownika,
- pełna nazwa (imię i nazwisko),
- adres e-mail,
- numer członkowski,
- adres.

Dane zawsze zbieramy bezpośrednio od Użytkownika. Podanie danych jest dobrowolne lecz w niektórych procesach jest niezbędne do wykonania określonych czynności. Niepodanie danych wskazanych jako obowiązkowe może ograniczyć możliwość np. zarejestrowania się do panelu członkowskiego.

4. W jakim celu przetwarzamy Państwa dane osobowe i na jakiej podstawie?

Dane osobowe przetwarzamy przede wszystkim:

- w celu prowadzenia statystyk odwiedzin naszego serwisu, mogące dotyczyć takich informacji jak: czas spędzania, aktywności, jakości wyświetlanej treści, lokalizacji czy informacji z jakiego urządzenia korzysta Użytkownik przeglądając nasz serwis (podstawa prawna art. 6 ust.1 lit. f) RODO),
- w celu umożliwienia nawiązania z nami kontaktu poprzez podane na stronie adresy e-mail lub numery telefonów (podstawa prawna art. 6 ust.1 lit. f) RODO)
- w celu dzielenia odpowiedzi na wysłaną za pośrednictwem formularza kontaktowego wiadomość (podstawa prawna art. 6 ust.1 .lit. f) RODO)
- w celu umożliwienia zarejestrowania się do panelu dla członków przy pomocy dostępnego formularza (podstawa prawna art.6 ust.1 lit. f) RODO)
- w celu obrony lub dochodzenia roszczeń, co wynika z naszego prawnego interesu (podstawa prawna art.6 ust.1 lit. f) RODO).

5. Przez jaki czas będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe?

Okres przechowywania danych osobowych zależy od celu oraz podstawy prawnej ich przetwarzania, poniżej przedstawiamy przykładowe okresy przechowywania danych:

- a) statystyki odwiedzin, serwis – przez okres nie dłuższy niż 3 lata,
- b) nawiązanie z nami kontaktu – przez okres niezbędny do obsługi Państwa zapytania/wniosku, a po jej zakończeniu przez okres umożliwiający dochodzenie lub obronę przed ewentualnymi roszczeniami,
- c) rejestracja w panelu mieszkańców/członków – do zakończenia celu w jakim dane są przetwarzane,
- d) obrona lub dochodzenie roszczeń – jeżeli powstaną jakiegokolwiek roszczenia z Państwa lub naszej strony to dane będą przetwarzane przez okres 6 lat co wynika z naszego prawnie uzasadnionego interesu.

6. Czy dane przetwarzane są w sposób zautomatyzowany?

Ważne – dane osobowe mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany, jednakże nie podlegają one profilowaniu, które wywołuje skutki prawne lub znacząco wpływa na osobę fizyczną.

7. Komu możemy udostępnić dane osobowe Użytkowników strony?

Dane osobowe mogą zostać udostępnione wyłącznie w sytuacji, gdy:

- odbiorcami są inne podmioty wykonujące usługi na rzecz SMB „Jary” wyłącznie w zakresie świadczonej usługi zgodnie z zawartą umową,
- odbiorcami są inne podmioty w zakresie:
 - dążenia do spełniania wymogów obowiązującego prawa, przepisów, procesów prawnych lub prawomocnych żądań instytucji państwowych,
 - wykrywania oszustw i zapobiegania im, a także rozwiązywania innych problemów dotyczących oszustw, bezpieczeństwa i kwestii technicznych,
 - ochrony praw własności lub bezpieczeństwa Administratora danych osobowych oraz pozostałych osób w sposób wymagany bądź dozwolony przez przepisy prawa.

Danych osobowych nie zamierzamy przekazywać do tzw. państw trzecich (tj. poza Europejski Obszar Gospodarczy).

8. Jakie prawa przysługują osobie fizycznej w związku z przetwarzaniem jej danych?

Osoba fizyczna ma prawo:

- **żądania dostępu do własnych danych osobowych** (w tym uzyskania potwierdzenia, czy są one przetwarzane oraz uzyskania informacji np. o celach, źródłach, kategoriach przetwarzanych danych czy okresie ich przechowywania), co obejmuje także prawo do otrzymania bezpłatnie kopii własnych danych (za wszelkie kolejne kopie, o które zwróci się osoba, której dane dotyczą, możemy pobrać opłatę w rozsądnej wysokości wynikającej z kosztów administracyjnych);
- **do sprostowania danych osobowych** (gdy są one nieprawidłowe), co obejmuje także wniesienie uzupełnienia niekompletnych danych osobowych, jednak w tym celu możemy prosić o przedstawienie dodatkowego oświadczenia od osoby fizycznej, której dane dotyczą;
- **do usunięcia danych osobowych** (tzw. „prawo do bycia zapomnianym”), kiedy np. nie są one niezbędne do realizacji celów, w jakich zostały zebrane, została cofnięta zgoda na ich przetwarzanie lub nie ma innych podstaw prawnych do ich przetwarzania;
- **do ograniczenia przetwarzania danych**, gdy np. kwestionuje prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający nam sprawdzić prawidłowość tych danych;
- **do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania**;
- **do cofnięcia wyrażonej zgody** na przetwarzanie danych (przy czym cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie wyrażonej zgody przed jej cofnięciem);
- **wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych**, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

9. Jak można zrealizować swoje prawa?

Swoje prawo mogą Państwo wnieść do Administratora w dowolnym momencie. Mogą to Państwo zrobić wysyłając wiadomość na adres : ochronadanych@smbjary.waw.pl lub tradycyjnie wysyłając korespondencję na adres Spółdzielni z dopiskiem Ochrona danych.

Prawo skargi, wnoszą Państwo do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Wszelkie niezbędne informacje znajdują się na stronie www.uodo.gov.pl.