

**PROTOKÓŁ**  
**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej**  
**Rady Nadzorczej SMB JARY**  
**w dniu 2-06-2016 r.**

**Obecni byli:** *Agnieszka Dominiak, Wojciech Miąsko, Anna Nowakowska.*

Posiedzenie Komisji otworzyła przewodnicząca KR *Agnieszka Dominiak.*

Ustalono i przyjęto w drodze akceptacji następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołu z posiedzenia KR w dniu 12.05.2016 r.
2. Omówienie i wprowadzenie poprawek do regulaminu o wyborze prezesa SMB „Jary”.
3. Omówienie projektów uchwał konkursowych.
4. Omówienie proponowanych zmian w regulaminie przetargu nieograniczonego ustnego na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego lub ustanowienie przyrzeczenia zawarcia umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego i przeniesienie jego własności. -
5. Omówienie załącznika do ww. regulaminu zawierającego deklaracje.
6. Omówienie wniosku Zarządu o ustanowienie pełnomocnika zarządu w osobie - p. Ryszarda Urbaniaka.
7. Sprawy różne.

Ad 1. Komisja Rewizyjna jednogłośnie przyjęła protokół ze swojego posiedzenia w dn. 12.05.2016r.

Ad 2. KR omówiła Regulamin dotyczący wyboru prezesa SMB „Jary”. Wniosła o skrócenie z 30 do 21 dni od terminu zamieszczenia ogłoszenia konkursowego do dnia rozpoczęcia konkursu. Zaproponowała także potrzebę zmiany §1 ust. 5, gdyż kandydaci przysyłający aplikacje pocztą nie mają możliwości nie zamieszczenia danych osobowych (imienia, nazwiska i adresu) na kopercie.

Ad 3. KR omówiła zmiany w uchwałach konkursowych. KR postanowiła wyznaczyć termin składania aplikacji najwcześniej na 4 lipca (21 dni od dnia ogłoszenia konkursu). Wprowadzona do uchwały KR poprawka dotyczyła m.in. ujednoczenia we wszystkich regulaminach naboru na funkcje kierownicze w SMB „JARY” terminu składania aplikacji. Obecnie jest on 21-dniowy i 30-dniowy.

Ad 4. Komisja zapoznała się z treścią uchwały dotyczącej Regulaminu przetargu na lokale mieszkalne. Komisja naniosiła poprawki w uchwale. Były to poprawki formalne: interpunkcja, ortografia, etc. Zmiany zaproponowane przez Zarząd dotyczyły wprowadzenia zapisu dotyczącego możliwości zbywania w trybie przetargu lokali mieszkalnych w enklawie nie objętej jeszcze wiecznym użytkowaniem.

Ad 5. Komisja zapoznała się z załącznikiem do Regulaminu przetargowego i naniosiła poprawki w formularzach deklaracji. Były to poprawki stricte formalne: interpunkcja, ortografia, etc.

Ad 6. Komisja zapoznała się z zaproponowaną przez Zarząd kandydaturą p. Ryszarda Urbaniaka jako pełnomocnika. KR wyraziła pozytywną opinię dla tej propozycji.

Ad 7. W tym punkcie Komisja omówiła kwestię potrzeby nowelizacji Regulaminu udzielania zamówień i przeprowadzania przetargów na wykonanie robót, świadczenie usług i zakup towarów na rzecz SMB „Jary”. KR ustaliła, że poprawki zaproponowane przez członków RN do tego Regulaminu przedstawi na najbliższym posiedzeniu Prezydium Rady.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej  
Agnieszka Dominiak

Protokolował:  
Wojciech Miąsko