

PROTOKÓŁ nr 2/2018

z posiedzenia Komisji Odwoławczo-Samorządowej Rady Nadzorczej SMB „Jary”

w dniu 24.01.2018 r.

Obecni byli: Wojciech Miąsko, Agnieszka Dominiak, Adam Pietrusiewicz, Jaromir Gazy, Stefan Kamiński.

Posiedzenie otworzył przewodniczący KOS Stefan Kamiński.

Ustalono i przyjęto w drodze akceptacji następujący porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku
2. Plan pracy Komisji na rok 2018
3. Wolne wnioski

Ad 2. Komisja Odwoławczo - Samorządowa RN SMB „Jary”. Plan pracy na 2018 rok.

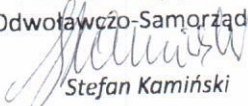
- 1) Kontrola prawidłowości monitoringu i działań przedegzekucyjnych należności z tytułu opłat czynszowych /wspólnie z KR/.
- 2) Rozpatrywanie skarg i wniosków wnoszonych do KOS.
- 3) Nadzór w zakresie: pielęgnacji zieleni, estetyki, czystości i porządku na terenie SMBJ. Współdziałanie przy organizacji "Konkursu Kwiatowego".
- 4) Nadzór nad komunikacją Zarząd-Spółdzielcy. Uczestnictwo w stałych spotkaniach Zarządu z Komitetami Domowymi w każdy drugi czwartek miesiąca.
- 5) Wspieranie inicjatyw Spółdzielców, Komitetów Domowych, stowarzyszeń i in. w działaniach na rzecz SMBJ.
- 6) Monitorowanie działalności Domu Sztuki /program, finanse/
- 7) Wnioskowanie zmian w statucie, regulaminach, strukturze organizacyjnej SMBJ.
- 8) Uczestniczenie w pracach zleconych przez Radę Nadzorczą.
- 9) Rozpatrywanie spraw wniesionych przez członków KOS.

KOS przyjęła plan na 2018 rok jednogłośnie.

Ad 3. a) J. Gazy zwrócił uwagę na liczne pisma od Spółdzielców do RN i Zarządu, które wymagają odpowiedzi ew. interwencji KOS.

b) po kontroli dotyczącej nieuznania mieszkańca za członka Spółdzielni jest propozycja wniesienia poprawki do Statutu; w par.9 p.1, pp. 5 po przecinku dopisać "prawo do obecności na posiedzeniach RN posiadają także osoby bliskie, wspólnie zamieszkujące z Członkiem Spółdzielni".

Protokołował: Stefan Kamiński

Przewodniczący Komisji
Odwoławczo-Samorządowej

Stefan Kamiński