

INFORMACJA

W SIWZ na wykonanie przeglądów 5 –cio letnich budowlanych i elektrycznych oraz przeglądów instalacji gazowej i wentylacyjnej nastąpiły zmiany:

1. We wzorze umowy § 6, ZADANIE A ppkt a otrzymuje brzmienie:
 - a. „za sprawdzenie części wspólnych budynku mieszkalnego (cena jednostkowa w przeliczeniu za 1m² p.u.m.).
2. Załączniku nr 2 – „Formularz ofertowy” otrzymuje brzmienie:

Załącznik nr 2

.....
Pieczęć wykonawcy

FORMULARZ OFERTY

Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na:

" Wykonanie przeglądów 5-cio letnich budowlanych i elektrycznych oraz przeglądów instalacji gazowej i wentylacyjnej" (zakres na który oferta nie jest składana należy przekreślić)

Nazwa i adres wykonawcy, nr regon, telefon i fax, adres e-mail:

-
.....
.....
1. Cena ofertowa netto za realizację przedmiotu zamówienia (podana cyfrowo i słownie):

ZADANIE A – przegląd budowlany

- a. za sprawdzenie części wspólnych budynku mieszkalnego (cena jednostkowa w przeliczeniu za 1m² p.u.m.) kwota netto PLN, (słownie złotych:),
328 068,38 m² x (cena jedn.) = PLN
- b. za sprawdzenie w budynku mieszkalnym za 1m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego kwota netto PLN, (słownie złotych:),
11791,86m² x (cena jedn.) = PLN
- c. za sprawdzenie jednego pawilonu handlowego
kwota netto PLN, (słownie złotych:),
13 pawilonów x (cena jedn.) = PLN
- d. za sprawdzenie jednego garażu
kwota netto PLN, (słownie złotych:),
7 garaży x (cena jedn.) = PLN

Cena ofertowa musi zawierać m.in. koszt wykonania protokołów z przeprowadzonych badań, które należy przekazać Zamawiającemu.

„a” + „b” + „c” + „d” = + + + = PLN

Łączna wartość prac* do porównania ofert kwota netto PLN,
słownie złotych:

ZADANIE B

Przeгляд elektryczny:

- a. za sprawdzenie jednego lokalu mieszkalnego
kwota netto PLN, (słownie złotych:),
5 995 lokali mieszkalnych x (cena jedn.) = PLN
- a. za sprawdzenie jednego lokalu użytkowego w budynku mieszkalnym
kwota netto PLN, (słownie złotych:),
172 lokale użytkowe x (cena jedn.) = PLN
- b. za sprawdzenie części wspólnej jednego budynku mieszkalnego
kwota netto PLN, (słownie złotych:),
85 budynków mieszkalnych wielorodzinnych x (cena jedn.) = PLN
- c. za sprawdzenie jednego pawilonu handlowego
kwota netto PLN, (słownie złotych:),
13 pawilonów x (cena jedn.) = PLN
- d. za sprawdzenie jednego garażu
kwota netto PLN, (słownie złotych:),
7 garaży x (cena jedn.) = PLN

Cena ofertowa musi zawierać m.in. koszt wykonania protokołów z przeprowadzonych badań, które należy przekazać Zamawiającemu.

„a” + „b” + „c” + „d” + „e” = + + + + =
..... PLN

Przeгляд instalacji gazowej:

- a. za sprawdzenie jednego lokalu mieszkalnego
kwota netto PLN, (słownie złotych:),
5 995 lokali mieszkalnych x (cena jedn.) = PLN
- b. za sprawdzenie jednego lokalu użytkowego w budynku mieszkalnym
kwota netto PLN, (słownie złotych:),
172 lokale użytkowe x (cena jedn.) = PLN
- c. za sprawdzenie jednego pawilonu handlowego
kwota netto PLN, (słownie złotych:),
13 pawilonów x (cena jedn.) = PLN

Cena ofertowa musi zawierać m.in. koszt wykonania protokołów z przeprowadzonych badań, które należy przekazać Zamawiającemu.

„a” + „b” + „c” = + + = PLN

Przeгляд instalacji wentylacyjnej:

a. za sprawdzenie jednego lokalu mieszkalnego

kwota netto PLN, (słownie złotych:),

5 995 lokali mieszkalnych x (cena jedn.) = PLN

b. za sprawdzenie jednego lokalu użytkowego w budynkach mieszkalnych

kwota netto PLN, (słownie złotych:),

172 lokale użytkowe x (cena jedn.) = PLN

c. za sprawdzenie jednego pawilonu handlowego

kwota netto PLN, (słownie złotych:),

13 pawilonów x (cena jedn.) = PLN

d. sprawdzenie 1 kompletu ciągów komunikacyjnych w budynku przy AL. KEN 103 – 6 klatek schodowych, 4 do 7 kondygnacji

kwota netto PLN, (słownie złotych:),

e. sprawdzenie 1 kompletu wentylacji w budynku przy AL. KEN 103 w garażu

kwota netto PLN, (słownie złotych:),

f. sprawdzenie 1 kompletu ciągów komunikacyjnych w budynku przy AL. KEN 105 – 3 klatki schodowe, 7 do 8 kondygnacji

kwota netto PLN, (słownie złotych:),

g. sprawdzenie 1 kompletu wentylacji w budynku przy AL. KEN 105 w garażu

kwota netto PLN, (słownie złotych:),

h. za udrożnienie jednego przewodu kominowego

kwota netto PLN, (słownie złotych:).

Cena ofertowa musi zawierać m.in. koszt wykonania protokołów z przeprowadzonych badań, które należy przekazać Zamawiającemu.

„a” + „b” + „c” + „d” + „e” + „f” + „g” = + + + + + = PLN

Przegląd instalacji odgromowej:

a. za sprawdzenie jednego budynku mieszkalnego wielorodzinnego

kwota netto PLN, (słownie złotych:),

85 budynków mieszkalnych wielorodzinnych x (cena jedn.) = PLN

b. za sprawdzenie jednego pawilonu handlowego

kwota netto PLN, (słownie złotych:),

13 pawilonów x (cena jedn.) = PLN

Cena ofertowa musi zawierać m.in. koszt wykonania protokołów z przeprowadzonych badań, które należy przekazać Zamawiającemu.

„a” + „b” = + = PLN

Przegląd wyłączników p.poż.:

a. za sprawdzenie jednego budynku

kwota netto PLN, (słownie złotych:)

85 budynków mieszkalnych wielorodzinnych x (cena jedn.) = PLN

Cena ofertowa musi zawierać m.in. koszt wykonania protokołów z przeprowadzonych badań, które należy przekazać Zamawiającemu.

Łącznie zadanie „B” = Przegląd elektryczny + Przegląd instalacji gazowej + Przegląd instalacji wentylacyjnej + Przegląd instalacji odgromowej + Przegląd wyłączników p.poż. =

Σ = + + + + = PLN

Łączna wartość prac* do porównania ofert kwota netto PLN, słownie złotych:).

2. Termin realizacji zamówienia od uzgodnionego terminu rozpoczęcia przeglądów (podany w tygodniach):

– zadanie A – tygodni

– zadanie B – tygodni

3. Warunki płatności: zgodnie ze wzorem umowy.

4. Niniejszym oświadczam, że:

- dokonałem wizji lokalnej nieruchomości będących w zasobach SMB „JARY” (załącznik nr 6) oraz zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń;
- zapoznałem się z postanowieniami załączonego do SIWZ wzoru umowy i przyjmuję go bez zastrzeżeń;
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia;
- jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia składania ofert podanego w SIWZ;

5. Oferta została złożona na zapisanych stronach (kolejno ponumerowanych).

Łączna wartość prac* - ustalona jako suma iloczynów poszczególnych cen jednostkowych i ilości zawartych w tabeli – załącznik nr 8.

....., dnia

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

Zestawienie parametrów techniczno użytkowych nieruchomości SMB "JARY"

Lp.	Kod budynku	Adres i nr budynku	Ilość klatek	Kubatura budynku [m ³]	Pow. zabudowy [m ²]
1	2	3	4	5	6
1.	UDE08	Dembowskiego 8	pawilon	5 028,00	457,00
2.	UDE10	Dembowskiego10	pawilon	6 990,00	1 096,00
3.	UDU09	Dunikowskiego 9	pawilon	5 213,62	916,00
4.	UDU11	Dunikowskiego 11	pawilon	5 213,62	586,60
5.	UDJA50	Janowskiego 50	pawilon	1 971,91	916,00
6.	UPU07	Puszczyka7	pawilon	7 168,00	1 157,00
7.	UPU09	Puszczyka9	pawilon	5 044,00	457,60
8.	USU10	Surowieckiego10	pawilon	10 500,00	3 500,00
9.	USU12	Surowieckiego12	biurowiec	18 150,00	2 290,40
10.	UWJ06	Wiolinowa 6	pawilon	5 281,00	825,60
11.	UWI14	Wiolinowa14	pawilon	8 382,00	921,00
12.	UWI15	Wiolinowa15	pawilon	2 773,00	546,00
13.	UWI17	Wiolinowa17	pawilon	12 120,00	2 020,00
RAZEM				93 835,15	15 689,20

P A W I L O N Y

Zestawienie parametrów techniczno użytkowych nieruchomości SMB "JARY"

P A R K I N G I	Lp.	Kod obiektu bud. garaże	Adres obiektu budowlanego garaże	Ilość m. post. razem	Ilość kondygnacji			Kubatura obiektu [m ³]	Wys. obiektu [m]	Pow. zabudowy [m ²]	Pow. użytkowa garaży [m ²]
					poz. I Górny	poz. II Dolny	poz. III Dolny				
					4	5	6				
1	2	3	3	4	5	6	7	8	9	10	
	1	UIPARK01	Al. KEN 103	206	72	66	68	48 454,00	12,87	2 647,00	5 088,20
	2	UIPARK01A	Al. KEN105	29		29		32 195,00	20,70	1 614,20	859,60
	3	UIPARK02	Surowieckiego Pn	167	80	87		6 407,30	6,55	2 720,50	1 650,70
	4	UIPARK03G	Surowieckiego-Pd	250	124	126		6 407,30	5,65	2 720,50	2 669,70
	5	UIPARK04	Pięciolinii-Romera	156	76	80		7 310,00	6,56	1 784,00	1 672,00
	6	UIPARK09	Herbsta-Wsch	161	81	80		3 879,30	6,56	1 879,00	1 656,20
	7	UIPARK08	Herbsta-Zach	125	61	64		4 063,30	6,60	1 408,00	1 482,70
	RAZEM			1094	494	532	68	108 716,20		14 773,20	15 079,10