Protokół z posiedzenia Komisji Rewizyjnej SMB „Jary"
17 listopada 2020 r., godz. 18.00

Posiedzenie zdalne

Uczestnicy posiedzenia

Członkowie Komisji Rewizyjnej SMB „Jary" (KR) w składzie: Marta Braun – Przewodnicząca KR, Wojciech Powicki, Robert Kołakowski i Olgierd Sieliło. Pozostali członkowie RN: Danuta Frączek.

Porządek posiedzenia

1. **Projekt *zmiany Regulaminu rozliczania kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości oraz ustalania opłat na ich pokrycie*** w związku ze zmianami w M. st. Warszawa **w zakresie gospodarowania odpadami** – kontynuacja analizy sprawy i wypracowanie rekomendacji dla RN ws. przyjęcia uchwały RN w sprawie *zmiany Regulaminu GZM*
2. Sprawy wniesione

Ad 1

Niniejsze posiedzenie stanowi kontynuację posiedzenia z 9 listopada 2020 r. Tuż po posiedzeniu KR przekazała do Zarządu swoje uwagi i sugestie drogą elektroniczną.

12 listopada 2020 r. RN otrzymała skorygowany projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. KR zapoznała się z dokumentami przed posiedzeniem, w trybie obiegowym drogą elektroniczną naniosła swoje poprawki i ostatecznie uznała, że obecnie uwagi i sugestie RN zostały prawidłowo uwzględnione w treści obu dokumentów. Wprawdzie uzasadnienie jest rozbudowane, jednak w sposób chronologiczny i jasny wskazuje, które zmiany *Regulaminu GZM* wynikają ze zmiany uchwały Rady Miasta st. Warszawy, a które stanowią uzupełnienie RN z powodu braku doprecyzowania w uchwałach Rady Miasta st. Warszawy.

KR jednogłośnie przyjęła pozytywną rekomendację dla RN ws. przyjęcia uchwały RN w sprawie zmiany Regulaminu GZM.

Należy podkreślić, że **zmiana *Regulaminu GZM* nie wynika z inicjatywy RN ani innego organu SMB „Jary". Wynika ona z konieczności wprowadzenia przez Spółdzielnię zmian zasad ustalania opłat dla poszczególnych lokali mieszkalnych, użytkowych i pawilonów handlowych w celu wykonania aktów wyższego rzędu, jakimi są: Uchwała Nr XXIV/671/2019 Rady Miasta Stołecznego Warszawy zmieniona Uchwałą nr XXXVIII/1199/2020 oraz Uchwała Nr XXIV/676/2019 zmieniona Uchwałą nr XXXVIII/1200/2020 (obie z 15 października 2020 r.).**

Innych spraw nie omawiano.

MARTA BRAUN

Sporządziła: Marta Braun, Przewodnicząca KR