

Spółdzielnia Mieszkaniowo-Budowlana „JARY”

ul. Surowieckiego 12, 02-784 Warszawa

ogłasza przetargi nieograniczone na wykonanie następujących robót i usług budowlanych:

1. Remont altanek śmietnikowych.
2. Roboty sanitarne: wymiana zestawu wymiennikowej ciepłej wody w węźle w budynkach przy Al. KEN 103 i 105, remont węzła cieplnego c.o i c.w, w budynku przy Al. KEN 105, wymiana pionów kanalizacji łazienkowej i kuchennej (13 pionów) w budynku przy ul. Herbsta 1
3. Wykonanie przyłącza wodociągowego i nawodnionej instalacji p.poż w budynku przy ul. Pięciolinii 2 oraz wykonanie nawodnionej instalacji p.poż w budynkach przy ul. Puszczyka 3 i 8.
4. Remont dachów na budynkach przy ul. Herbsta 4 i ul. Wiolinowej 15.
5. Wykonanie dokumentacji projektowej p.poż oraz wykonanie ekspertyzy p. poż – dostosowanie do aktualnych wymogów p. poż. w budynku przy ul. Herbsta 4.
6. Uszczelnienie fasad okiennych od zewnątrz metodą alpinistyczna w budynkach przy ul. Dembowskiego 13 i 14, ul. Służby Polsce 2 i 7, ul. Sosnowskiego 3, ul. Wiolinowa 12.
7. Remont wjazdu do garażu Surowieckiego Północ od strony północnej oraz południowej.
8. Przebudowa instalacji kanalizacji odwodnienia garażu Surowieckiego Południe.
9. Remont zjazd na dolną płytę garażu Herbsta Zachód.
10. Remont lokali przy ul. Cybisa 3 lokal nr 41 – lokal użytkowy, ul. Dembowskiego 23 lokal nr 21 – lokal mieszkalny, ul. Dunikowskiego 3 lokal nr 4 – lokal mieszkalny, ul. Sosnowskiego 2 lokal nr 12 – lokal mieszkalny.
11. Wymiana zaworów podpionowych.
12. Pielęgnacja drzewostanu na terenie administrowanym przez SMB „JARY”; cięcie sanitarne, korygujące, prześwietlające, interwencyjne, montaż wiązań dynamicznych oraz wycinka drzew.

Szczegółowe informacje dla w/w postępowań udzielane są w siedzibie Spółdzielni (pok. 218A i 108, tel. 22 644-99-81) oraz przedstawiono w specyfikacjach istotnych warunków zamówienia, które dostępne są na stronie internetowej Spółdzielni (www.smbjary.waw.pl) od dnia **28.05.2024 r.**

Termin wpłaty wadium **do dnia 17.06.2024 r.** (wpływ na rachunek Spółdzielni).

Termin składania ofert **do dnia 18.06.2024 r. do godz. 10⁰⁰** w siedzibie SMB „JARY”, pokój 206.

Otwarcie ofert cenowych nastąpi **w dniu 18.06.2024 r. od godz. 10³⁰** w siedzibie SMB „JARY” w pok. 209 (sala konferencyjna).

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w części lub w całości bez podawania przyczyn.